



Demande d'exploitation d'un stand au marché couvert- **Stand n°1**

Les halles Le Volontaire, 2b rue de la Xavée, 88200 REMIREMONT

1)Présentation du stand

Superficie totale : 57,5 m², répartie ainsi :

- espace de vente : 26 m²
- zone pour chambre froide : 23 m²
- local poubelle : 2,75 m²
- local de stockage : 5,75 m²

Activité attendue : boucherie, charcuterie, traiteur, à défaut toute activité complémentaire aux activités existantes

2) Redevance et charges

Redevance d'occupation : 5 € par m² et par mois, appliquée à la surface totale de 57,5 m², soit 287,50 € par mois, non soumis à TVA.

Participation forfaitaire aux charges : 35% des charges de fonctionnement suivantes :

- vérification des installations thermiques
- vérification des installations frigorifiques
- dépenses de gaz
- dépenses d'électricité
- dépenses d'eau

Montant mensuel : 122,77 €

Cette participation est révisée chaque année à la date anniversaire de la convention, sur la base du dernier indice INSEE connu des prix à la consommation (identifiant INSEE 011814630).

3) Horaires d'ouverture obligatoires

- Lundi : fermé
- Mardi : 8h à 12h30 et 16h à 19h
- Mercredi : fermé
- Jeudi : 8h30 à 12h30

- Vendredi : 8h30 à 12h30 et 16h à 19h
- Samedi : 8h30 à 17h30
- Dimanche : fermé

4) Type de candidat (cocher une seule case)

Personne physique :

- ☐ 1. Entrepreneur individuel (régime réel)
- ☐ 2. Micro-entrepreneur
- ☐ 3. Exploitant agricole individuel

Personne morale :

☐

Si personne morale , préciser la forme sociale (ex : SA, SARL, SAS, EURL etc.) :

Remplir la partie A si vous cochez une des cases 1 à 3, ou la partie B si vous cochez personne morale

Partie A : Candidat personne physique

Nom, prénom : ...

Date de naissance : ...

Adresse : ...

Téléphone(s) : ...

Courriel : ...

Nom commercial / enseigne : ...

Numéro SIRET : ...

Immatriculation : ☐ RCS ☐ RM ☐ RNE ☐ MSA (agriculteur) ☐ Autre : ...

Date de début d'activité : ...

Partie B : Candidat personne morale

Dénomination : ...

Forme juridique : ...

Siège social : ...

Numéro SIRET : ...

Date de création : ...

Capital social (le cas échéant) : ...

Représentant légal (nom, prénom, qualité) : ...

Téléphone(s) : ...

Courriel : ...

Personne chargée du suivi du dossier (si différente) : ...

Domaine d'activité : ...

5) Expérience et situation du candidat (ou du représentant légal)

Années d'expérience dans le métier : ...

Diplômes et qualifications (CAP, BEP, brevet professionnel, autres) : ...

Références professionnelles : ...

Situation actuelle (salarié, entrepreneur, sans emploi, autre) : ...

Avez-vous un lieu de vente actuellement, y compris sur un marché (enseigne et adresse) : ...

Avez-vous exploité un stand dans une halle ou un marché au cours des cinq dernières années ? ☐ oui ☐ non.

Si oui, lequel : ...

6) Conditions d'admissibilité

Le candidat atteste remplir les conditions suivantes :

- être majeur, ou être une personne morale légalement constituée
- être de nationalité française, ressortissant d'un État membre de l'Union européenne ou d'un autre État partie à l'accord sur l'Espace économique européen, ou être en situation régulière sur le territoire français
- être immatriculé, ou en cours d'immatriculation, pour l'activité envisagée (RCS, répertoire des métiers, RNE, ou MSA le cas échéant)
- être à jour de ses obligations fiscales et sociales
- ne pas avoir fait l'objet de condamnation pénale pour des infractions portant atteinte à la probité, à l'hygiène ou à la sécurité alimentaire
- disposer ou s'engager à disposer, avant l'ouverture, des déclarations et autorisations sanitaires nécessaires à l'activité

Ces points font l'objet de la déclaration sur l'honneur en fin de dossier.

7) Critères de sélection

Les candidatures recevables sont notées sur 100 points.

Qualité et variété des produits : 35 points. Qualité, diversité, origine des denrées (circuits courts, produits locaux ou labellisés).

Expérience et qualifications professionnelles : 30 points. Expérience avérée dans la production ou la vente, diplômes, références.

Diversité des stands : 25 points. Complémentarité de l'offre avec les autres stands des halles.

Hygiène et sécurité alimentaire : 10 points. Qualité du projet sanitaire : organisation du travail, chaîne du froid, traçabilité, formation du personnel.

Le respect de la réglementation sanitaire constitue une condition d'exercice et non un simple critère de notation.

8) Votre projet pour ce stand

Vous ou votre entreprise êtes accompagnés : ☐ oui ☐ non. Par qui : ...

Produits proposés (joindre la liste indicative) : ...

Origine des produits et fournisseurs envisagés : ...

Part de produits locaux ou en circuit court : ...

Envisagez-vous des travaux ou aménagements ? ☐ oui ☐ non

Si oui, lesquels (soumis à accord préalable de la commune) : ...

Matériels et équipements apportés par le candidat : ...

Actions de communication prévues à l'ouverture : ...

Création d'emplois : ☐ oui ☐ non. Nombre : ...

Engagement à respecter les horaires obligatoires : ☐ oui

Date de début d'activité souhaitée : ...

9) Pièces à joindre à la candidature

Pour tous les candidats :

- attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle (à fournir avant signature)
- attestation d'assurance couvrant le mobilier, le matériel et les marchandises (incendie, dommages électriques, dégâts des eaux) (à fournir avant signature)
- extrait Kbis ou avis de situation SIREN de moins de trois mois si personne morale

- carte de commerçant non sédentaire ou justificatif d'exemption
- déclaration d'activité sanitaire ou réceptionné, le cas échéant
- RIB
- curriculum vitae et/ou justificatifs de qualification
- déclaration sur l'honneur (modèle joint)

Pour une personne physique :

- copie d'une pièce d'identité
- titre de séjour en cours de validité, le cas échéant
- attestation MSA, le cas échéant

Pour une personne morale :

- copie des statuts
- copie de la pièce d'identité du représentant légal
- pouvoir ou extrait de délibération désignant le représentant, le cas échéant

10) Déclaration sur l'honneur

Je soussigné(e), agissant en qualité de [personne physique / représentant de la société], déclare sur l'honneur :

- que les renseignements fournis sont exacts
- remplir les conditions d'admissibilité
- être à jour de mes obligations fiscales et sociales
- ne pas avoir fait l'objet des condamnations mentionnées ci dessus

11) Nature de l'autorisation

L'attribution de l'emplacement donne lieu à une autorisation ou convention d'occupation du domaine public, signée par le maire ou son représentant. Elle confère un droit personnel d'occupation, accordé à titre précaire et révocable. Elle ne constitue ni un bail commercial, ni un droit de propriété foncier, corporel ou incorporel. Le droit ne peut être cédé ni sous-loué, et aucun droit d'entrée ne peut être exigé. Le candidat retenu est soumis au règlement du marché couvert.

12) Obligations annuelles du titulaire

Le titulaire fournit chaque année :

- extrait Kbis ou avis SIREN de moins de trois mois

- attestations d'assurance (responsabilité civile professionnelle et assurance multirisque du mobilier, du matériel et des marchandises)
- carte de commerçant non sédentaire et déclaration sanitaire, le cas échéant
- attestation MSA, le cas échéant

13) Protection des données personnelles

Les données recueillies sont traitées par la Ville de Remiremont pour instruire la candidature et gérer l'occupation. Elles sont conservées pendant la durée d'exploitation augmenté de 5 années la fin de la convention et accessibles aux seuls services concernés. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et de limitation auprès du Délégué à la Protection des Données (DPD/DPO) de la Commune de REMIREMONT.

Fait à, le

Nom, prénom et qualité du signataire : ...

Signature :